**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава, че със **Заповед №1078 от 28.10.2022г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

**Изработването на Подробен устройствен план -План за регулация и застрояване** за УПИ XV-1725 и УПИ XVI-1726, кв.46 по регулационния план на гр. Севлиево , като УПИ XVI-1726, кв. 46 от „за жилищни нужди“ се променя в „ за обществено обслужване“ със следните устройствени показатели :

- Устройствена зона – Оо/Обществено обслужване/;

- Предназначение на имота - за обществено обслужване;

- Начин на застрояване – свързано с УПИ XV-1725 и УПИ VI-1729, кв. 46;

- Характер на застрояване –ниско с височина до 10,00м;

- Максимална плътност на застрояване – 70%

- Максимална интензивност на застрояване – 2,0

- Минимална озеленена площ – 20%;

УПИ XV-1725, кв. 46 от „за жилищни нужди“ се променя в „за жилищни нужди и обществено обслужване“ със следните устройствени показатели :

- Устройствена зона – Жм/Жилищна зона с малка височина/;

- Предназначение на имота - за жилищни нужди и обществено обслужване;

- Начин на застрояване –свободно и свързано с два имота;

- Характер на застрояване – ниско с височина до 10,00м;

- Максимална плътност на застрояване – 60%;

- Максимална интензивност на застрояване – 1,2;

- Минимална озеленена площ – 40%;

**Обхват на плана:** УПИ XV-1725, УПИ VI-1729 и УПИ VI-1729, кв. 46 по плана на гр. Севлиево.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 31.10.2022г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**